

2020年12月4日

各位

みずほキャピタルパートナーズ株式会社

### ジャパンホームシールド株式会社の株式譲受にかかる契約締結のお知らせ

みずほキャピタルパートナーズ株式会社（以下、「弊社」）が業務受託する MCP5 投資事業有限責任組合は、特別目的会社を通じ、株式会社 LIXIL（以下、「LIXIL」）の完全子会社である株式会社 LIXIL 住生活ソリューションとの間で、その保有するジャパンホームシールド株式会社（以下、「ジャパンホームシールド」）の株式譲受にかかる契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

ジャパンホームシールドは設立以来、住宅に関わる地盤調査・建物検査のリーディングカンパニーとして、累計で地盤調査 180 万棟、建物検査 20 万戸を超える実績を積み重ねられてきました。昨今では住宅の法改正や自然災害の多発などで住環境が変化する中、お客様の声を真摯に受け止め、技術とサービスの向上及び基礎設計などの新サービスを提供することで、持続的な成長を実現してこられました。一方、LIXIL とジャパンホームシールドは、ジャパンホームシールドが現在の事業活動の枠に留まらず、業界全体の拡大と共に飛躍的な成長を目指すために、LIXIL グループから独立したうえで外部によるサポートを受け、さらなる事業の強化を目指していくことが必要であるとし、両社の協議の結果、弊社を新たなパートナーとして迎え、その支援を受け、強固な事業基盤の構築を図っていくことが最適であると判断されました。

弊社としては、これまでのカーブアウトによる資本再構築の知見を活用し、ジャパンホームシールドの独立企業としての基盤確立を支援するとともに、更なる事業・経営基盤の強化及び成長戦略の推進を図り、その持続的な成長を支援して参ります。

なお、本件のスケジュールは以下を予定しております。

2020年12月4日： 株式譲渡契約締結（本日）

2021年2月： クロージング（予定）

<ジャパンホームシールドの概要>

会 社 名 ジャパンホームシールド株式会社

所 在 地 東京都墨田区両国 2-10-14 両国シティコア 17F

代 表 者 代表取締役社長 齊藤 武司

事 業 内 容 地盤調査及び関連業務、地盤補強業務、測量業務、建物検査業務

資 本 金 205 百万円

設 立 1990 年 3 月 1 日

U R L <https://www.j-shield.co.jp>

<弊社の概要>

弊社は、バイアウトファンドおよびメザニンファンドの運用に関する業務受託会社です。2000年の設立以来、バイアウトファンドに関しては累計5本の運用を業務受託し、譲受企業の50%超の株式上場を実現することで独立企業としての持続的な成長を支援して参りました。弊社が業務受託するMCP5投資事業有限責任組合は、日本国内における事業承継やカーブアウト等の企業が抱える様々な資本面の課題に対してハンズオン支援を提供し、企業価値の向上を図っていくプライベート・エクイティ・ファンドです。

<本件に関するお問い合わせ>

みずほキャピタルパートナーズ株式会社

企画管理グループ

電話: 03-3284-1632

URL: <https://www.mizuhobank.co.jp/mhcp>

以上